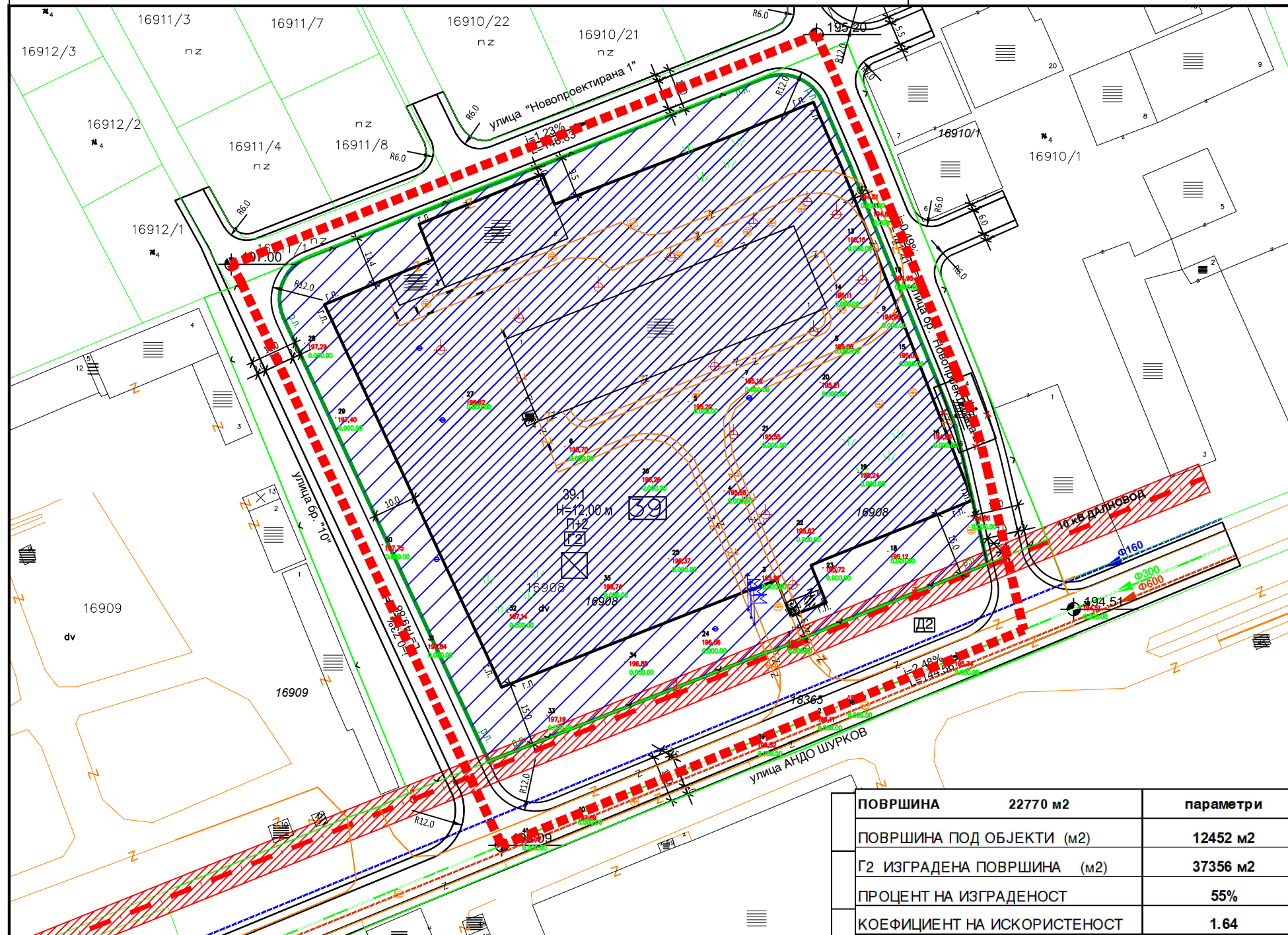


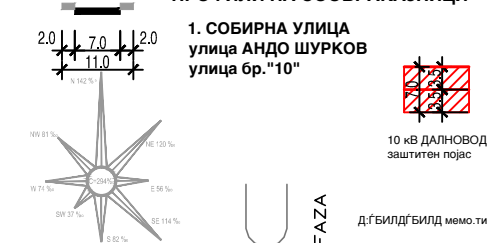
DETALEN URBANISTI^KI PLAN
 ZA UE VII, DEL OD UB 39,
 OD GENERALEN URBANISTI^KI PLAN NA GRAD VELES,
 OPFAT POMEJU ULICITE: ANDON JURKOV, ULICA BR. 10
 I ULICITE NOVOPROJEKTIRANA 1 I NOVOPROJEKTIRANA 2,
 LOKALITET DIMKO MITREV (NOV POGON), KO VELES
 OP[TINA VELES

PLANSKA DOKUMENTACIJA 2012-2017



- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=2.1 ха
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ ЗА ОБЛИКУВАЊЕ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- КОМПЛЕКС НА ГРАДЕБИ
- 39 НУМЕРАЦИЈА НА УРБАН ДЕЛ
- 39.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- Г.Л. ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- h=12.00m ВИСИНА НА ОБЈЕКТИ
- П+2 КАТНОСТ НА ОБЈЕКТИ
- НАМЕНА НА ПОВРШИНИ
- Г- ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
- Г2- ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА
- Д- ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
- Д2- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОЕН ВОДОВОД
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ



ПОВРШИНА	22770 м2	параметри
ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТИ (м2)	12452 м2	
Г2 ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА (м2)	37356 м2	
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	55%	
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	1.64	

број на парцела	намена	макс. дозволен % на употреба на единична класа на намена во однос на основната класа на намена	процент на комплибилна намена	макс. висина	Висина катност	површина на парцела (м2)	P (м2) градба	бруто P (м2) развиена	процент на изграденост %	коэффициент на искористеност	потребен број на паркиннг места
39.1	Г2	Б1	30.00%	49.0%	12.00 m	16529 м2	12452 м2	37356	70%	2.26	Согласни член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи на урбанистичкото планирање (Сл.Весник на РМ 63/12)
		Б2	30.00%								
		Б4	10.00%								
		В2	5.00%								
		Д2	30.00%								
		Д3	30.00%								
		Д4	3.00%								
Д2	-	-	-	-	-	1553 м2	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	4688 м2	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	22770 м2	12452 м2	37356 м2	55%	1.64	-
		ВКУПНО	-	-	-	-	-	-	-	-	-

28.04.2014г

Изработ

СИНТЕЗЕН ПЛАН

DETALEN URBANISTI^KI PLAN ZA UE VII, DEL OD UB 39, OD GENERALEN URBANISTI^KI PLAN NA GRAD VELES, OPFAT POMEJU ULICITE: ANDON JURKOV, ULICA BR.10 I ULICITE NOVOPROJEKTIRANA 1 I NOVOPROJEKTIRANA 2, LOKALITET DIMKO MITREV (NOV POGON), KO VELES, OP[TINA VELES

ТЕН.БР. 143/12 М 1: 1 000

ПЛАНЕРИ:
 BOJAN MULI^KOVSKI d.i.o. br.ov. 0.0070
 EPREMOVA ISKRA d.i.o. br.ov. 0.0085
 ILINA LALKOVA d.i.o.
 DEJAN DRVOJANSKI d.i.o.

UPRAVITEL: GAVRILOSKI ALEKSANDAR

NARA^ATEL: OP[TINA VELES 06.2014

LOKACIJA: OP[TINA VELES

ОРТЕ
 БР. 4
 ЛИСТ