

ЛЕГЕНДА

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П = 4.05ха

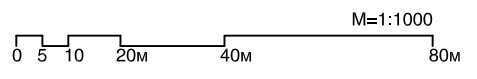
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- Г2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г3 - СЕРВИСИ
- Г4 - СТОВАРИШТА
- Г5 - БЕНЗИНСКО-ПЛИНСКА СТАНИЦА
- Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- заштитен појас -
- Г5 - ИНФРАСТРУКТУРА
- сообраќајници, тротоари и трафостаници
- М1.05
- НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛИ И ОБЈЕКТИ
- П+1
- БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕН ОБЈЕКТ
- РАМПИ ЗА ИНВАЛИДИЗИРАНИ ЛИЦА
- ТС
- ТРАФОСТАНИЦА

Број на парцели и објект	Површина на парцела	Мак површина на габарит м ²	Мак вкупна пов. по етажи м ²	Број на паркинг места	Вид на паркинг	Намена на површина	Мак висина до венец м	Спра тност	Компатибилна класа на намена
1	2	3	6	7	8	9	10	11	12
M1.01	809.37	299.54	599.08	40	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
M1.02	864.87	366.95	733.91	12	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
M1.03	832.66	356.53	713.06	12	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
M1.04	944.44	/	/	/	/	/	/	/	/
M1.05	944.90	408.16	816.32	14	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
M1.06	516.51	245.90	491.80	8	во парц.	Г5	9,70	П+1	30%Б1,Б4,Д2
M1.07	4.811.98	2.106.93	4213.86	42	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
M1.08	1.412.80	638.71	1277.43	13	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
M1.09	2.741.71	1.090.64	2181.29	22	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
M1.10	144.10	24.00	/	/	/	Г5	/	/	Д1,Д2
M1.11	5.834.52	1.991.81	3983.63	40	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
M1.12	584.90	259.63	519.26	9	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
M1.13	365.71	114.20	228.40	4	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
M1.14	629.26	252.14	504.28	8	во парц.	Г2,Г3,Г4	9,70	П+1	Д1,Д2
Вкупно:	21.437.73	8.155.14	16262.32	194	/	/	/	/	/

ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
Н=9,70 max. 9,70м ● НОВА ГРАДЕБА

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО БАШИНО СЕЛО

м. в. Зад Црква
ОПШТИНА ВЕЛЕС
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2008 - 2018
ПРЕДЛОГ ПЛАН



ЛЕГЕНДА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА ха	ПРОЦЕНТ НА НАМЕНА	ОПИС НА НАМЕНА
 Г2,Г3,Г4	2,08	51,35	Г2 - лесна и незагадувачка индустрија Г3 - сервиси Г4 - стоваришта
 Г5	0,05	1,23	Г5 - бензинско-плинска станица
 Д2	1,18	29,15	Д2 - заштитно зеленило - заштитен појас -
 Г5	0,74	18,27	Г5 - инфраструктура - сообраќајници, тротоари и трафостаница
вкупно	4,05	100,00	плански опфат

ПЛАНСКИ ОПФАТ 4,05ха.
- ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=20,25%
- КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ К=0,40

УРБАНИПРОЕКТ Друштво за урбанизам, градежништво проектирање, производство, трговија и услуги

ИНВЕСТИТОР: Општина Велес

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО Башино Село, ОПШТИНА ВЕЛЕС

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПЛАН НА ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ

ПЛАНЕРИ:

ЈОВАНЧО КАЦАРСКИ д.и.а. / лиценца бр. 80/1
ВАЛЕНТИНА ХРИСТОВА д.и.а. / лиценца бр. 79/1
БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а.

УПРАВТЕЛ: ЈОВАНЧО КАЦАРСКИ д.и.а. РАЗМЕР: М = 1 : 1000
Технички број: 01/2008 ДАТА: КОЧАНИ, СЕПТЕМВРИ, 2008 ЛИСТ БРОЈ: 3